

I - HONORAIRES DE LOCATIONS

LOCATIONS D'HABITATIONS (vides et meublées)

1°) – **Commission de location** :

- 80 % TTC d'un mois de loyer à la charge du locataire (1)
- 80 % TTC d'un mois de loyer à la charge du propriétaire.

2°) – **Frais d'acte** :

- 150 € TTC à la charge du locataire (2)
- 150 € TTC à la charge du propriétaire.

LOCATIONS BAIL PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL

Commission de location :

- 15 % H.T. du loyer annuel (TVA en sus) à la charge du locataire ;
- 10 % H.T. du loyer annuel (TVA en sus) à la charge du propriétaire.

II - HONORAIRES DE GESTION

1°) – **Honoraires de gestion** :

- 7,50% TTC des sommes encaissées ;

2°) – **Assurance garantie des loyers (et détériorations immobilières)**

- 3,40 % TTC des sommes encaissées ;

III - HONORAIRES SUR VENTES

- Prix de vente compris entre 50.000 et 150.000 € : 7 % TTC
- Prix de vente compris entre 150.000 et 250.000 € : 6 % TTC
- Prix de vente supérieur à 250.000 € : 5 % TTC

NB : Honoraires minima sur vente : 3 500 € TTC

IV - DECLARATION REVENUS FONCIERS

- 1 seul bien 50 € TTC
- 2 biens 65 € TTC
- 3 biens 80 € TTC
- 4 biens ou plus 110 € TTC

(1) + (2) MAXIMUM DE 13€ TTC/m²